

令和7年度（繰越）仁淀川町竹ノ谷地区板材活用型住宅等整備工事
公募型プロポーザルに関する質疑に対する回答書

「質問 1」

地盤調査報告書添付いただいておりますが、5棟の計画により配置が決まりましたら改めて建物の4隅と中央部分の調査が必要と思われるがその調査費用は含まれるのか。及び調査結果により補強が必要との判定が出た場合の費用も、当初見積もり限度額に含まれていると考える必要がありますか。

「回答」

ご質問のとおり調査費用及び補強費用も見積金額に含めてください。

「質問 2」

現状建設予定敷地1145-1が傾斜になっている土地だと思いますが、ここに計5棟計画もしくは配置が難しいようであれば、上段1142にも計画をする必要があると思われますが、どちらにせよ敷地の傾斜を是正すべき擁壁等の施工が伴ってくると思われますが、それら費用は含まれるのでしょうか。

「回答」

ご質問のとおり擁壁等の費用も見積金額に含めてください。

「質問 3」

各棟合併処理浄化槽を設置とありますが、その後の放流先はどのように予定されていますか。浸透槽を設ける必要があるのか、また下の川まで放流が必要で費用に含まれるのでしょうか。

「回答」

浸透槽は想定しておりません。放流先は下の川へ流すように予定しており、それに伴う費用も計上してください。

「質問 4」

合併処理浄化槽からの排水、雨水の放流先についてご教示ください。

「回 答」

「質問 3」の回答と同様です。

【確認事項】

地番 1145-1 につきましては、別添図面のとおり一部砂防指定地域となっておりますので、指定地域に配慮した計画・提案としていただきますようお願いいたします。