

~~令和8年4月16日~~

令和8年5月8日

仁淀川町長 片岡 信博
(公印省略)

住宅入居者の募集について (特定公共賃貸住宅)

下記の要領で特定公共賃貸住宅の入居者を募集します。

1. 募集する住宅戸数等

団地名	西久喜団地		所在地	仁淀川町森2815番地1	
構造等	専用面積	間取	月額家賃	募集戸数	備考
R C 3階建	62.65㎡	洋4.5 和4.5 洋6 LDK	収入に応じて算出	1戸	3階 (302) 世帯用

2. 申し込み期日等

- (1) 受付期間 ~~令和8年4月23日(木)から~~
~~令和8年5月7日(木)まで~~ **随時募集**
- (2) 受付場所 仁淀総合支所仁淀地域課 (電話 32-1111)
仁淀川町役場本庁町民課 (電話 35-1088)
池川総合支所池川地域課 (電話 34-2111)
- (3) 本人または家族の方以外の代理人や、電話などによる申し込みは受け付けませんのでご注意ください。

3. 入居の時期

~~令和8年6月初旬を予定~~ **応募時期による**

4. 入居者の資格等

- (1) 所帯の収入の範囲
政令月収が158,000円以上487,000円以下
(158,000円に満たない所得の者にあつては、所得の上昇が見込まれる者)
- (2) 若者単身者条件等
特定公共賃貸住宅の世帯用は、単身者での入居はできません。
- (3) 町税、使用料、手数料又は分担金等、町に納付すべき債務に滞納がない者であることを滞納していない者。町外から入居する者においては、市区町村税の滞納がない者であること。

※次ページへ続く

(4) 入居者又は同居者が暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号)第2条第6号に規定する暴力団員(以下「暴力団員」という。)でないこと。

5. 家賃その他の賃貸条件

共益費(照明等の共用部分にかかる経費など)や、電気、ガス、水道料などは別途負担となります。

6. 申し込みに必要な書類

- (1) 入居申込書
申込書は仁淀川町役場・池川総合支所・仁淀総合支所にあります。
- (2) 所得課税証明書(入居予定者全員)
- (3) 町税等滞納状況確認同意書
- (4) 入居しようとする者全員の住民票(本籍・続柄入りのもの)
- (5) その他、必要に応じて求める書類(完納証明書等)

7. 入居者の選考

入居条件を満たしている申込者が、募集戸数を超える場合には、入居者選定委員会の判定による、住宅に困窮する度合いの順位により選考されます。この順位を定め難い場合は、抽選により入居者を決定します。

8. 問い合わせ先

詳しいことは、

- ◇ 仁淀総合支所仁淀地域課 (電話 32-1111)
- ◇ 仁淀川町役場本庁町民課 (電話 35-1088)
- ◇ 池川総合支所池川地域課 (電話 34-2111)

まで、お問い合わせください。

※今回の募集のほかに、現在入居者募集中の団地は以下のとおりです。

(公営住宅は上記の入居者の資格等要件が違いますのでお問合せ下さい)

地区	種別	団地名	戸数	部屋番号等	備考
吾川地区	公営	川口第一団地	1	4号	1階
吾川地区	公営	川口第二団地	1	10号	1階(事故物件)